



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIACESE E BASSO CANAVESE

Comuni Associati

*Comune di Cirié, Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese,
Comune di San Francesco al Campo, Comune di San Carlo Canavese, Comune di Robassomero*

Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 - CIRIÉ (TO)

- pec: cuc.unionecomuniciriacese@pec.it

Tel. 011/9206890

Comune di Cirié

- - CIRIÉ (TO) - Tel.

Part. IVA: 02084870019 Cod. Fisc. 83000390019 Cod. Istat 001086

VERBALE DI GARA N. 01

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	CITTÀ DI CIRIÉ-CONCESSIONE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO (ART. 193 DEL D. LGS N. 36/2023) DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA, DI CUI AL D. LGS. N. 102/2014, DENOMINATO CIRIÉENERGY, PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO
CIG	B8029F53B7
CUP	G44J24000370004
Importo di gara	18.893.325,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	AREA TECNICA
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici, del Territorio e dell'Ambiente del Comune di Cirié n. 1434 del 04.11.2024 è stata assunta la decisione a contrarre per l'affidamento dei servizi in questione e con Determinazione del Responsabile del Servizio CUC n. 74 del 21.08.2024, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare di gara è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 10.10.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo

IREN SMART SOLUTIONS S.P.A. - Mandataria Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)	Reggio nell'Emilia, Via Nubi di Magellano n.30 – 42143	10/10/2025 09:34
• RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A. - P.IVA/Cod Fisc.:12374760150 (Mandante)	Milano, Via Gianfranco Malipiero n.16-18 - 20138	

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di Ottobre alle ore 14:40, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Maurizio Erbetta, assistito dal RUP dell'Ente beneficiario (Città di Cirié) Geom. Farinetto Alessandro e previa trasmissione di apposita comunicazione di convocazione della seduta streaming contenente il link per la partecipazione (prot. CUC 496 del 10.10.2025), dà avvio alle operazioni di gara e dà atto che sono presenti i seguenti soggetti rappresentanti degli operatori economici ed uditori privati, collegati alla seduta in modalità streaming:

Concorrente	Presente	Rappresentante
IREN SMART SOLUTIONS S.P.A. - P.IVA:02184890354 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A. - P.IVA/Cod Fisc.:12374760150 (Mandante)	SI	- Alberto Ferreri - Cecilia Laghi (Iren Smart Solutions)

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e con la verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, con la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
IREN SMART SOLUTIONS S.P.A. - P.IVA:02184890354 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A. - P.IVA/Cod Fisc.:12374760150 (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 13.01 MB Impronta MD5: da58d61b91f0a5ff8995decbc7782c0 4	AMMESSA

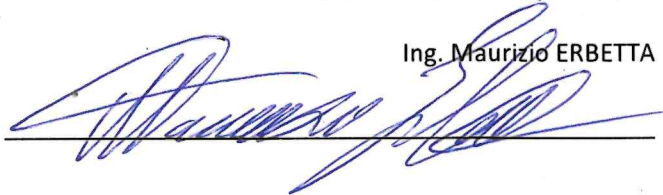
Dalla documentazione amministrativa presentata dal medesimo si attesta che è l'operatore che ha formulato la proposta ad oggetto "CONCESSIONE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO (ART. 193 DEL D. LGS N. 36/2023) DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA, DI CUI AL D. LGS. N. 102/2014, DENOMINATO CIRIÉENERGY, PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO", approvata dalla Città di Cirié con propria Deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 14/12/2022.

Alle ore 15:34 si concludono le operazioni della seduta e viene data comunicazione ai partecipanti che la convocazione per la prossima seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica verrà inviata mediante la piattaforma Traspare.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del
Procedimento di Gara per la CUC**

Ing. Maurizio ERBETTA



I testimoni:

Geom. Alessandro Farinetto

