



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIACESE E BASSO CANAVESE

Comuni Associati

Comune di Cirié, Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese, Comune di San Francesco al Campo, Comune di San Carlo Canavese, Comune di Robassomero

Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 – CIRIÉ' (TO)

- pec: cuc.unionecomuniciriacese@pec.it

Tel. 011/9206890

Comune di Cirié – Settore Servizi Tecnici

- CIRIÉ (TO) - Tel.

Part. IVA: 02084870019 Cod. Fisc. 83000390019 Cod. Istat 001086

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Comune di Cirié – "Struttura polifunzionale: completamento" : affidamento di lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'Art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023
CIG	B9384472F0
CUP	G45B25000110004
Importo a base d'asta	€ 946.753,45
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	AREA TECNICA
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2026 il giorno 16 del mese di Gennaio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 105 del 19.12.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Maurizio ERBETTA Presidente;
- Sig.ra PAOLA PIACENZA Componente;
- Geom. Roberto BURATTO Componente;

alle ore 15:00, si è riunita presso sede - streaming.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 15.12.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A);
- Che con verbale n. 02 in data 23.12.2025 qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura e controllo della documentazione contenuta nella (BUSTA B) al fine di verificare la conformità;
- Che con verbale n. 3 in data 23/12/2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato l'offerta tecnica relativa alla partecipante;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 8 del 15.01.2026, con la quale è stato comunicato alla partecipante la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed il Presidente dà lettura del punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale n. 3 del 23/12/2025:

Concorrente	Punteggio
CO.GA.L. s.r.l.	48.83

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
CO.GA.L. s.r.l.	Via San Giovanni n. 2, Ciriè (TO), 10073	15/12/2025 09:41

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificando che il contenuto sia conforme con il risultato che segue.

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
CO.GA.L. s.r.l.	0.853

Si procede all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
CO.GA.L. s.r.l.	30.0

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta CO.GA.L. s.r.l. con sede in Via San Giovanni n. 2, Ciriè (TO), 10073, che ha offerto il ribasso del 0,853% (zero/ottocentocinquantequattro)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 784.875,15, cui vanno aggiunti € 155.125,72 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 940.000,87.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15:07.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Maurizio ERBETTA

Il Commissario:
Geom. Roberto BURATTO

Il Commissario:
Geom. Paola PIACENZA